





































## SISTEMATIZARE RUTIERA 1:10000



**LIMITA ZONA REGLEMENTATA**  
**S= 2.250 mp (cf extrase)**

- # LEGENDA
- # 1.1
-  LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV  
 LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUȘ
- ## • ZONE FUNCȚIONALE ȘI MULTIFUNCȚIONALE
-  ZONA CENTRU CIVIC  
 ZONA INSTITUȚII PUBLICE, SERVICII ȘI FUNCȚIUNI DE INTERES GENERAL  
 ZONA REZIDENTIALĂ CU CLADIRI P-P+1 (inclusiv funcțiuni complementare)  
 ZONA REZIDENTIALĂ CU CLADIRI CU MAI MULT DE DOUA NIVELURI - LOCUINȚE COLECTIVE (inclusiv funcțiuni complementare)  
 LOCUINȚE SERVICII / COLONII INTERVENȚIE  
 ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE, ÎNȚEPINDERI CONSTRUCTII, DEPOZITE  
 ZONA UNITATI AGRICOLE EXCLUSIV FERME  
 ZONA DE PARCURI / COMPLEXE SPORTIVE  
 ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ / CIMITIRE  
 ZONA CONSTRUCȚII ȘI AMENAJĂRI RUTIERE  
 DRUMURI NAȚIONALE  
 DRUMURI JUDEȚENE  
 DRUMURI COMUNALE  
 STRĂZI PRINCIPALE  
 ZONA CAI FERATE ȘI CONSTRUCȚII AFERENTE  
 ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR TEHNICO-EDILITARE  
 ZONA AFERENTA REȚELELOR TEHNICO-EDILITARE  
 ZONA CU DESTINAȚIE SPECIALĂ  
 APE  
 PADURI EXISTENTE ȘI PROPUȘE  
 ZONA LOCUINȚE MICI ȘI LOCUINȚE COLECTIVE  
 ZONA LOCUINȚE MICI ȘI SERVICII  
 ZONA LOCUINȚE COLECTIVE ȘI SERVICII  
 ZONA LOCUINȚE MICI ȘI UNITĂȚI INDUSTRIALE NEPOLUANTE  
 ZONA LOCUINȚE COLECTIVE ȘI ACTIVITĂȚI INDUSTRIALE NEPOLUANTE  
 ZONA LOCUINȚE SERVICII ȘI ACTIVITĂȚI INDUSTRIALE NEPOLUANTE  
 ZONA LOCUINȚE MICI ȘI PARC ARHEOLOGIC  
 ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE NEPOLUANTE ȘI SERVICII  
 ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE NEPOLUANTE ȘI SPAȚII VERZI  
 ZONA PARC ȘI SERVICII EXCLUSIV ÎN DOMENIUL AGREMENTULUI  
 ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE / OBIECTIVE TRANSPORTURI  
 ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE, SERVICII ȘI SPAȚII VERZI  
 ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI OBIECTIVE GOSPODĂRIE COMUNALĂ  
 ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ ȘI UNITĂȚI TRANSPORTURI  
 ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ, UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI REȚELE TEHNICO-EDILITARE  
 ZONA REȚELE-EDILITARE ȘI ACTIVITĂȚI TRANSPORTURI  
 ZONA CULTURI AGRICOLE ȘI REȚELE TEHNICO-EDILITARE
- ## • REGLEMENTĂRI
-  ZONA PROTEJATĂ CU VALOARE ARHITECTURALĂ-APROBATĂ  
 ZONA PROTEJATĂ CU VALOARE ARHITECTURALĂ-PROPUȘĂ PRIN STUDIUL DE FUNDAMENTARE  
 ZONA PROTECȚIE SANITARĂ CU REGIM SEVER  
 ZONA PROTECȚIE SANITARĂ  
 ZONA DE PROTECȚIE A INFRASTRUCTURII FEROVIERE  
 ZONA DE PROTECȚIE ÎN CARE SUNT INTERZISE CONSTRUCȚIILE DE LOCUINȚE  
 ZONA CU PLANTATIE DE PROTECȚIE ÎN ÎNCINTELE UNITĂȚILOR INDUSTRIALE
- ## • INTERDICȚII TEMPORARE ȘI DEFINITIVE
-  ÎN INTERSECȚII DE CIRCULATE - LA INTERSECȚIILE SIMPLE :  
 CU RAZĂ DE 50M DIN CENTRUL INTERSECȚIEI- LA INTERSECȚIILE COMPLEXE - ÎN CONFORMITATE CU INDICĂȚIILE DIN PLAN  
 INTERDICȚIE PÂNĂ LA ELABORAREA / REACTUALIZARE PUZ, SAU P.U.D.  
 INTERDICȚIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUIE
- ## • CATEGORIILE DE INTERVENȚIE
-  ZONE ÎN CARE REALIZAREA CAILOR DE COMUNICATIE PRESUPUNE DEZAFECTĂRI ȘI EXPROPRIERI  
 OBIECTIVE AL CAROR PROFIL NU CORESPUNDE CU FUNCȚIUNEA DOMINANTĂ ȘI SE PROPUNE DEZAFECTAREA  
 CORIDORE PENTRU SISTEMATIZAREA TRASEELOR REȚELELOR TEHNICO-EDILITARE ȘI PETROLIERE

**BiG**

arhigeo

Telefon : 0722.588805

e-mail: arhi\_geo@yahoo.com

DENUMIREA LUCRARII:

PUZ - SCHIMBARE DESTINATIE DIN ZONA  
LOCUINTE INDIVIDUALE IN LOCUINTE COLECTIVE

AMPLASAMENT: mun. Ploiesti, Str. Carpenului, Nr.9-11, jud. Prahova

BENEFICIAR:

RADU ION si RADU MARIANA

SEF PROIECT

Arh. Bogdan Georgescu

PROIECTAT

Arh. Bogdan Georgescu

DESENAT

Arh. Bogdan Constantin

VERIFICAT

Arh. Bogdan Georgescu

TITLUL PLANSEI :

INCADRARE IN PUG,  
MOBILITATE URBANA, SATELIT

NR. PLANSA :

U - 01.1

NUMAR  
PROIEC  
181/202

FAZA  
PUZ

15.10.20

SCARA  
1:10000  
1:5000